ÅRSREDOVISNING

Rya Golf AB
556049-9435

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	**Sida**
Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7-12

Om inte annat anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Skx9Ru-iRp-B1ZcRdZj0p

Rya Golf AB

556049-9435

Styrelse och verkställande direktören för Rya Golf AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att upplåta golfbanan till medlemmarna i Rya Golfklubb och övriga golfare, förvaltning av fastigheterna innehållande restaurang, konferenslokaler, klubblokaler och golfshop samt försäljning av annonser, reklam och engagera sponsorer.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Rangen

Trackman Range installerades under sommaren och kommer bidra till mer träning på rangen och ge våra medlemmar och gäster bättre möjligheter att utvecklas som golfare. En robotbollplockare införskaffades och bidrar positivt till miljön och arbetsbördan. Nya utslagsplatserna med skyddsnät mot stugbyn öster om studion öppnades.

Banan

Tee på hål 4:a renoverades.

Byggnader

Målningen av våra byggnader påbörjades och kommer slutföras under 2024.

Elbilsladdarna

40 nya elbilsladdare installerades och togs i bruk under året. Det finansierades av donationspengarna.

Personal

Niklas Molin anställdes som Shop och Receptionsansvarig.

Anette Olsson anställdes som ekonomiansvarig.

Styrelsen

Anders Axelsson valdes till ny ordförande.

Jim Bågesjö och Per Törnblom valdes in som nya ledamöter.

Skx9Ru-iRp-B1ZcRdZj0p

Rya Golf AB

556049-9435

Flerårsöversikt (Tkr)	**2023**	**2022**	**2021**	**2020**
Nettoomsättning	13 817	13 105	13 028	12 317
Aktiverat arbete för egen räkning	202	523	1 200	520
Resultat efter finansiella poster	-1 058	-1 804	825	157
Soliditet (%)	84,7	90,1	87,3	86,8
Balansomslutning	38 571	37 332	40 621	34 207

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper

Förändringar i eget kapital

	Aktie kapital	**Reservfond**	**Balanserade resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	3 129 000	25 371 000	6 953 722	- 1 803 644	**33 650 077**
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			- 1 803 644	1 803 644	**0**
Årets resultat				- 1 058 446	- **1 058 446**
Belopp vid årets utgång	**3 129 000**	**25 371 000**	**5 150 078**	**- 1 058 446**	**32 591 631**

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 150 078
årets förlust	**-** 1 058 446
	4 091 632
disponeras så att	4 091 632
i ny räkning överföres	**4 091 632**

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Skx9Ru-iRp-B1ZcRdZj0p

Rya Golf AB

556049-9435

RESULTATRÄKNING	**NOT**	**2023-01-01**	**2022-01-01**
Belopp i SEK	1	**2023-12-31**	**2022-12-31**
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		13 816 624	13 105 339
Aktiverat arbete för egen räkning		201 875	522 750
Övriga rörelseintäkter		479 700	307 328
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**14 498 199**	**13 935 417**
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		−2 513 450	−2 215 294
Övriga externa kostnader		−4 860 831	−4 933 371
Personalkostnader	3	−6 003 935	−6 470 057
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		−2 310 112	−2 079 722
Övriga rörelsekostnader		0	−5 776
Summa rörelsekostnader		**−15 688 328**	**−15 704 220**
Rörelseresultat		**−1 190 129**	**−1 768 803**
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		195 672	8 989
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	−63 989	−43 830
Summa resultat från finansiella poster		**131 683**	**−34 841**
Resultat efter finansiella poster		**−1 058 446**	**−1 803 644**
Resultat före skatt		**−1 058 446**	**−1 803 644**
Årets resultat		**−1 058 446**	**−1 803 644**

Skx9Ru-iRp-B1ZcRdZj0p

Rya Golf AB
556049-9435

BALANSRÄKNING	**NOT**	**2023-12-31**	**2022-12-31**
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5,6	26 976 085	26 879 579
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7	3 789 903	2 837 981
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	8	52 359	437 027
Summa finansiella anläggningstillgångar		**30 818 347**	**30 154 587**
Summa anläggningstillgångar		**30 818 347**	**30 154 587**
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		424 430	449 833
Summa varulager		**424 430**	**449 833**
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		54 268	0
Övriga fordringar		582 027	311 624
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		387 339	465 921
Summa kortfristiga fordringar		**1 023 634**	**777 545**
Kassa och bank			
Kassa och bank		6 304 960	5 950 951
Summa kassa och bank		**6 304 960**	**5 950 951**
Summa omsättningstillgångar		**7 753 024**	**7 178 329**
SUMMA TILLGÅNGAR		**38 571 371**	**37 332 916**

Skx9Ru-iRp-B1ZcRdZj0p

Rya Golf AB
556049-9435

BALANSRÄKNING	**NOT**	**2023-12-31**	**2022-12-31**
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		3 129 000	3 129 000
Reservfond		25 371 000	25 371 000
Summa bundet eget kapital		**28 500 000**	**28 500 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		5 150 077	6 953 722
Årets resultat		−1 058 446	−1 803 644
Summa fritt eget kapital		**4 091 631**	**5 150 077**
Summa eget kapital		**32 591 631**	**33 650 077**
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	9	1 581 943	1 730 260
Summa långfristiga skulder		**1 581 943**	**1 730 260**
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 861 496	457 646
Skatteskulder		60 681	92 299
Övriga skulder		103 604	120 302
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 372 016	1 282 332
Summa kortfristiga skulder		**4 397 797**	**1 952 579**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**38 571 371**	**37 332 916**

Skx9Ru-iRp-B1ZcRdZj0p

Rya Golf AB

556049-9435

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Samma redovisningsprinciper har använts år 2023 förutom det som anges i not 5 och 6.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras företaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas initialt till anskaffningsvärde eller tillverkningskostnader inklusive utgifter för att få tillgången på plats och i skick för att kunna användas enligt intentionerna med investeringen. I anskaffningsvärdet ingår inköpspriset och andra direkt hänförliga utgifter såsom utgifter för leverans, hantering, installation, montering, lagfarter och konsulttjänster. I anskaffningsvärdet för egentillverkade materiella anläggningstillgång ingår även indirekta tillverkningskostnader. Korttidsinventarier och inventarier av mindre värde kostnadsförs löpande.

Leasing

Operationell leasing

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden. Andra leasingavtal än finansiella leasingavtal utgör operationella leasingavtal. När företaget är leasetagare kostnadsförs leasingavgifter avseende operationella leasingavtal linjärt över leasingperioden. Tillhörande kostnader, såsom underhåll och försäkring, kostnadsförs när de uppkommer.

Varulager

Varulager värderas enligt lägsta värdets princip, dvs. till det lägsta anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Anskaffningsvärdet inkluderar alla utgifter som är hänförliga till tillverkningsprocessen samt lämplig andel av tillhörande tillverkningsomkostnader, baserat på normal kapacitet. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in, först ut-principen. Nettoförsäljningsvärdet är det uppskattade pris som varan kan säljas för enligt villkor som är normala i verksamheten minskat med eventuella tillämpliga försäljningskostnader som direkt kan hänföras till försäljningstransaktionen.

Skx9Ru-iRp-B1ZcRdZj0p

Rya Golf AB
556049-9435

Inkomstskatt
Inkomstskatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Inkomstskatt redovisas i resultaträkningen utom då en underliggande transaktionen redovisas i eget kapital varvid även tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

Nyckeltalsdefinitioner
Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt)
i procent av balansomslutning.

Aktuell skatt
Aktuell skatt är skattekostnaden för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen och nuvärdesberäknas.

Avskrivning
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar görs av tillgångens/komponentens avskrivningsbara belopp över dess nyttjandeperiod och påbörjas när tillgången/komponenten tas i bruk. Avskrivning görs linjärt.

Tillämpade avskrivningstider:

Klubbhuset	10-50 år
Omklädningsbyggnad	15-20 år
Maskinhall	30-50 år
Maskinbod/omklädning	30 år
Kiosk/studio	15-20 år
Vagnbod/startkur	15-30 år
Pumphus/parkering	15-25 år
Övningsfält/driving range	20-50 år
Hål 1-18	15-25 år
Rya East	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och maskiner	5-10 år

Skx9Ru-jRp-B1ZcRdZj0p

Rya Golf AB
556049-9435

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

När finansiella rapporter upprättas måste styrelsen och den verkställande direktören i enlighet med tillämpade redovisnings- och värderingsprinciper göra vissa uppskattningar, bedömningar och antaganden som påverkar redovisning och värdering av tillgångar, avsättningar, skulder, intäkter och kostnader. De områden där sådana uppskattningar och bedömningar kan ha stor betydelse för Företaget, och som därmed kan påverka resultat- och balansräkningarna i framtiden, beskrivs nedan.

Betydande bedömningar
Följande är betydande bedömningar som har gjorts vid tillämpning av de av Företagets redovisningsprinciper som har den mest betydande effekten på de finansiella rapporterna.

Bedömning av osäkra fordringar
Kunfordringar värderas till det kassaflöde som förväntas inflyta till företaget. Därmed görs en detaljerad och objektiv genomgång av alla utestående belopp på balansdagen.

Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	9	12

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Koncerninterna räntor	63 989	43 830
	63 989	**43 830**

Not 5 Byggnader

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 799 104	22 799 104
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**22 799 104**	**22 799 104**
Ingående avskrivningar	−13 026 232	−12 195 328
Årets avskrivningar	−830 901	−830 904
Utgående ackumulerade avskrivningar	**−13 857 133**	**−13 026 232**
Utgående redovisat värde	**8 941 971**	**9 772 872**

Markanläggning som inte avser banan redovisas i år inte som byggnad.
Föregående års siffror har även ändrats.

Skx9Ru-iRp-B1ZcRdZj0p

Rya Golf AB
556049-9435

Not 6 Markanläggningar och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 166 853	23 834 160
Inköp	0	7 092
Omklassificeringar	1 692 117	2 955 851
Aktiverade personalkostnader	201 875	369 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**29 060 845**	**27 166 853**
Ingående avskrivningar	−10 060 146	−9 227 342
Årets avskrivningar	−966 585	−832 804
Utgående ackumulerade avskrivningar	**−11 026 731**	**−10 060 146**
Utgående redovisat värde	**18 034 114**	**17 106 707**

Markanläggning som inte avser banan redovisas i år inte som byggnad.
Föregående års siffror har även ändrats.

Not 7 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 481 357	9 803 008
Inköp	0	241 549
Omklassificeringar	1 464 547	0
Försäljningar/utrangeringar	0	−563 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**10 945 904**	**9 481 357**
Ingående avskrivningar	−6 643 376	−6 703 050
Försäljningar/utrangeringar	0	475 688
Årets avskrivningar	−512 625	−416 014
Utgående ackumulerade avskrivningar	**−7 156 001**	**−6 643 376**
Utgående redovisat värde	**3 789 903**	**2 837 981**

Skx9Ru-iRp-B1ZcRdZj0p

Rya Golf AB

556049-9435

Not 8 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	437 027	2 620 677
Inköp	2 969 863	619 201
Aktiverade personalkostnader	0	153 000
Omklassificeringar	−3 354 531	−2 955 851
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**52 359**	**437 027**
Utgående redovisat värde	**52 359**	**437 027**

Not 9 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Amortering inom 2 till 5 år	−1 581 943	−1 730 260
	−1 581 943	**−1 730 260**

Not 10 Koncernförhållanden

Rya Golf AB är inte ett dotterbolag till Rya Golfklubb då det bestämmande inflytandet över bolaget utövas av de röststarka A-aktierna (not 11) som ägs av Rya Golfklubbs medlemmar.

Not 11 Aktiekapital

Bolagets aktiekapital utgörs av A- och B-aktier enligt nedan

Aktieslag	Antal	Kvotvärde	Röst per aktie	Antal röster	Aktiekapital
A	1 127	1 000	1	1 127	1 127 000
B	2 002	1 000	1/10	200,2	2 002 000
	3 129			**1327,2**	**3 129 000**

Not 12 Eventualförpliktelser och ställda säkerheter

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser eller ställda säkerheter.

Skx9Ru-jRp-B1ZcRdZj0p

Rya Golf AB
556049-9435

Den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Anders Axelsson	Marcus Forslund
Ordförande	Verkställande direktör

Anders Williamsson	Sven-Erik Lidén	Per Törnblom

Jim Bågesjö	Bo Matson	Lena Boström

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Rickard Julin
Auktoriserad revisor

Skx9Ru-iRp-B1ZcRdZj0p

SEALED BY Verified SKX9RU-IRP-B1ZCRDZJ0P

Document history

COMPLETED BY ALL:
22.03.2024 21:04

SENT BY OWNER:
Erik Saeys • 22.03.2024 14:34

DOCUMENT ID:
B1ZcRdZj0p

ENVELOPE ID:
Skx9Ru-iRp-B1ZcRdZj0p

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning Rya Golf AB 2023 (3).pdf
12 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. LENA BOSTRÖM	**Signed**	**22.03.2024 14:58**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1957/08/19)**
lenbos1@hotmail.com	Authenticated	22.03.2024 14:49	Low	IP: 83.248.2.16
2. BO MATSON	**Signed**	**22.03.2024 15:06**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1952/08/09)**
bosse@matsons.se	Authenticated	22.03.2024 15:05	Low	IP: 146.247.246.207
3. Jim Rikard Bågesjö	**Signed**	**22.03.2024 15:16**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1975/11/19)**
jim.bagesjo@akzonobel.com	Authenticated	22.03.2024 14:44	Low	IP: 158.174.65.95
4. MARCUS FORSLUND	**Signed**	**22.03.2024 15:21**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1984/01/10)**
klubbchef@rya.nu	Authenticated	22.03.2024 15:21	Low	IP: 89.160.70.204
5. ANDERS AXELSSON	**Signed**	**22.03.2024 15:49**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1962/09/18)**
ordforande@rya.nu	Authenticated	22.03.2024 15:48	Low	IP: 104.28.88.132
6. Sven-Erik Bertil Lidén	**Signed**	**22.03.2024 16:02**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1946/12/18)**
svenerikldn@gmail.com	Authenticated	22.03.2024 16:00	Low	IP: 172.225.163.81
7. Anders Fredrik Williamsson	**Signed**	**22.03.2024 16:08**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1954/09/24)**
afw@telia.com	Authenticated	22.03.2024 16:01	Low	IP: 90.226.214.85
8. PER TÖRNBLOM	**Signed**	**22.03.2024 20:28**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1955/06/16)**
pelle@hunnebo.net	Authenticated	22.03.2024 20:27	Low	IP: 84.216.157.17
9. RICKARD JULIN	**Signed**	**22.03.2024 21:04**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1976/03/10)**
rickard.julin@se.gt.com	Authenticated	22.03.2024 21:02	Low	IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

GDPR compliant | eIDAS standard | PAdES sealed

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

GDPR compliant

eIDAS standard

PAdES sealed