Ny bevattningsanläggning till Rya – Projekt ”Rano”

Bakgrund

Som tidigare informerats har Ryas Banutskott under en längre tid undersökt och utvärderat status och kvalitet på den banbevattningsanläggning som Rya har och som är ca 30 till 50 år gammal beroende på tidpunkt för utbyggnad av banan genom åren. Under de senaste åren har banpersonalen haft stora kvalitetsproblem med bevattningsanläggningen med många reparationer och extra kostnader. Reservdelar till detta åldriga system är näst in till omöjliga att få tag i med långa leveranstider.

På Höstmötet 2023 gjordes en presentation av utvärderingen och resultatet var att Banutskottet starkt rekommenderade att Rya skulle upphandla en ny banbevattningsanläggning och det beslutades att ett förslag till detta skulle presenteras på Vårmötet 2024 för beslut.

Banutskottet har jobbat mycket intensivt med denna fråga under hösten/vintern 2023/24 och det har resulterat i 3 ”skarpa” offerter från 3 olika företag.

Då detta är ett mycket stort och komplext projekt, har Banutskottet tillsammans med Styrelsen beslutat att ta in en extern konsult, WSP, som skall bistå Banutskottet/Styrelsen i upphandlingsfrågor, lagar och regler, kontroll, uppföljning, slutbesiktning mm. WSP är familjära med denna typ av arbete, nu senast med Kalmar GK som byter till ny bevattningsanläggning på 36 hål.

Vid ett lån på 11.000.000:- och en ränta på 5% kommer resultatet per spelrätt att påverkas med ca 450:- i ränta samt ca 450:- i avskrivningar, totalt ca 900:- under första året. Räntekostnaden kommer därefter att successivt sjunka i takt med att lånet amorteras. Påverkan på spelrättsavgiften kan därför antas vara maximalt 900:- år 1 och därefter minska.

Styrelsens förslag till beslut

- Genomföra bevattningsprojekt ”Rano”, i enlighet med bifogat underlag från Banutskottet under förutsättning att:
    - Lånefinansiering på 11 miljoner kr erhålls på marknadsmässiga villkor och inom ramen för budget
    - WSP skall utvärdera erhållna offerter för att säkerställa valet av offert alternativt kräver kompletteringar innan beslut kan tas.
    - Investeringen inte överstiger 11 miljoner kr
    - Använda WSP som projektstöd för att säkerställa att utförandet genomförs enligt gällande regelverk.

Rya.
SEASIDE GOLF
SINCE 1934